

АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования – Новомичуринское городское поселение
Пронского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 2017 года

№ ____

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в г. Новомичуринск

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования – Новомичуринское городское поселение, протоколом №1 заседания комиссии по организации и проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от 15 мая 2017 года, администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Провести торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 62:11:0011001:55, площадью 2048 кв. м. Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пешеходный мост через р. Проня. Участок находится примерно в 40 от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск разрешенное использование: площадки для отдыха, спортивные площадки в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявок о размере арендной платы, сроком на 5 лет (пять лет).

2. Местом проведения аукциона определить здание администрации Новомичуринского городского поселения, по адресу: Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, 26 Д.

3. В качестве начальной цены торгов установить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, определенный по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельным кодексом Российской Федерации, в сумме 41437 рублей 50 копеек (Сорок одна тысяча четыреста тридцать семь рублей 50 копеек).

4. Определить величину задатка для участия в аукционе в размере 8287,50 рублей (Восемь тысяч двести восемьдесят семь рублей пятьдесят копейки) - 20% начального размера арендной платы.

5. Определить «шаг аукциона» в фиксированной сумме 1243,13 рублей (Одна тысяча двести сорок три рубля тринадцать копеек) - 3% начального размера арендной платы.

6. Комиссии по организации и проведению торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, обеспечить разработку и предоставить на утверждение документацию для проведения аукциона.

7. Настоящее постановление довести до заинтересованных лиц.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, градостроительства и инфраструктуры Е.А. Кравченко.

9. Постановление вступает в силу с даты его подписания.

И. о. главы Новомичуринского
городского поселения

И.В. Кирьянов

Рассылка: 1. Общий отдел – 1 экз.
2. Отдел архитектуры, градостроительства и инфраструктуры – 1 экз.
3. Копия – Мещерякову Г.В. – 2 экз.