

ИЗВЕЩЕНИЕ
об организации продажи муниципального имущества
посредством публичного предложения

Администрация Новомичуринского городского поселения в соответствии с решением Совета депутатов Новомичуринского городского поселения № 5 от 14.01.2014 г. (с изменениями от 11.02.2014 г. №8) «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества на 2014 год» и постановлением администрации Новомичуринского городского поселения № 229 от 04.08.2014 г. извещает об организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (открытая форма подачи предложений о цене) согласно приложению

Приложение

№ п/п	Наименование объекта и адрес	Общая площадь, кв. м.	Шаг понижения руб	Шаг аукциона, руб	Способ приватизации	Форма подачи предложения о цене	Начальная цена, руб. (без НДС)	Минимальная цена предложения (отсечения), руб.	Задаток для участия в аукционе, руб.
1	Нежилое помещение, Н14, по адресу: Рязанская область, Пронский район, г.Новомичуринск, пр. Смирягина, 11	113,5	155 235	77 618	Продажа посредством публичного предложения	Открытая	1 552 353	776 176,5	155 235

1. Наименование, местонахождение, почтовый адрес, номер контактного организатора продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области. 391160, Рязанская область, г.Новомичуринск, 26«Д», тел. (49141) 4-34-96

Контактное лицо:

Савинкина Светлана Владимировна – начальник сектора по имуществу и бюджетному планированию администрации муниципального образования - Новомичуринское городское поселение.

2. Порядок организации продажи муниципального имущества посредством публичного предложения и оформление результатов.

2.1. Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент должен заключить Договор о задатке согласно которого перечислить задаток, на расчетный счет по следующим реквизитам:

УФК по Рязанской области (Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области л/с 05593008450)

ИНН 6211005915

КПП 621101001

ОКПО 04230234

ОГРН 1066214000192 ОКТМО 61625114

Отделение Рязань

р/счет 40302810000003000162 БИК 046126001

Задаток возвращается участникам, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов продажи. Победителю задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Претендентам, не допущенным к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, задаток возвращается в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача

претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3.2 Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения необходимо предоставить следующие документы:

- заявку на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по форме, утвержденной организатором продажи в 2-х экземплярах.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

3.3. Прием заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 12 сентября 2014 г. до 9-00 часов по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск мкр. Д, д. 26, каб. 7.

Рассмотрение заявок 12 сентября 2014 в 10-00 по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск мкр. Д, д. 26, каб. 7.

Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения проводится 29 сентября 2014 года в 10.00 часов в здании администрации Новомичуринского городского поселения, по адресу: Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, мкр. Д, д. 26, каб. 1.

Победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. Результаты продажи оформляются протоколом.

В случае, если несколько участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения» со всеми участниками проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения»

3.4. К участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, указанного в приложении, допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии с действующим законодательством РФ могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и представившие документы в соответствии с установленным в настоящем извещении перечнем.

4. Порядок и срок заключения договора купли-продажи, условия и сроки платежа.

Договор купли-продажи заключается по результатам продажи не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи с победителем. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право

на заключение указанного договора. Оплата приобретаемого на продаже муниципального имущества производится одновременно путем перечисления денежных средств на счет: УФК по Рязанской области (Администрация муниципального образования – Новомичуринское городское поселение Пронского муниципального района Рязанской области)

ИНН 6211005915, КПП 621101001; ОКТМО 61625114; Р/сч 40101810400000010008
Отделение Рязань; БИК 046126001

Код бюджетной классификации (КБК) 80411402053100000410

5. Дополнительная информация.

По всем вопросам, касающихся проведения продажи посредством публичного предложения, ознакомления с проектом договора купли-продажи, формой заявки для участия в продаже можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» с адресом: torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования – Новомичуринское городское поселение с адресом: www.admnovomich.ru или обратиться по адресу: 391160, Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, д.26 «Д», каб.№7.

Глава Новомичуринского
городского поселения И.Н. Кречко